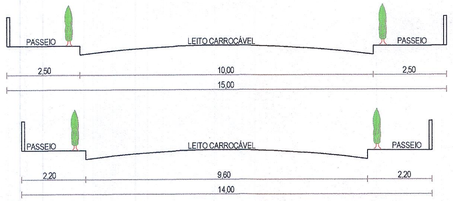
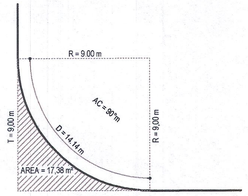
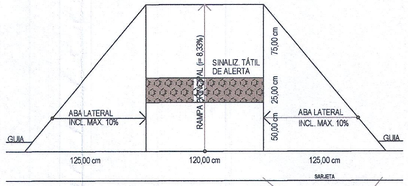


CORTE TRANSVERSAL DAS RUAS
escala = 1:100



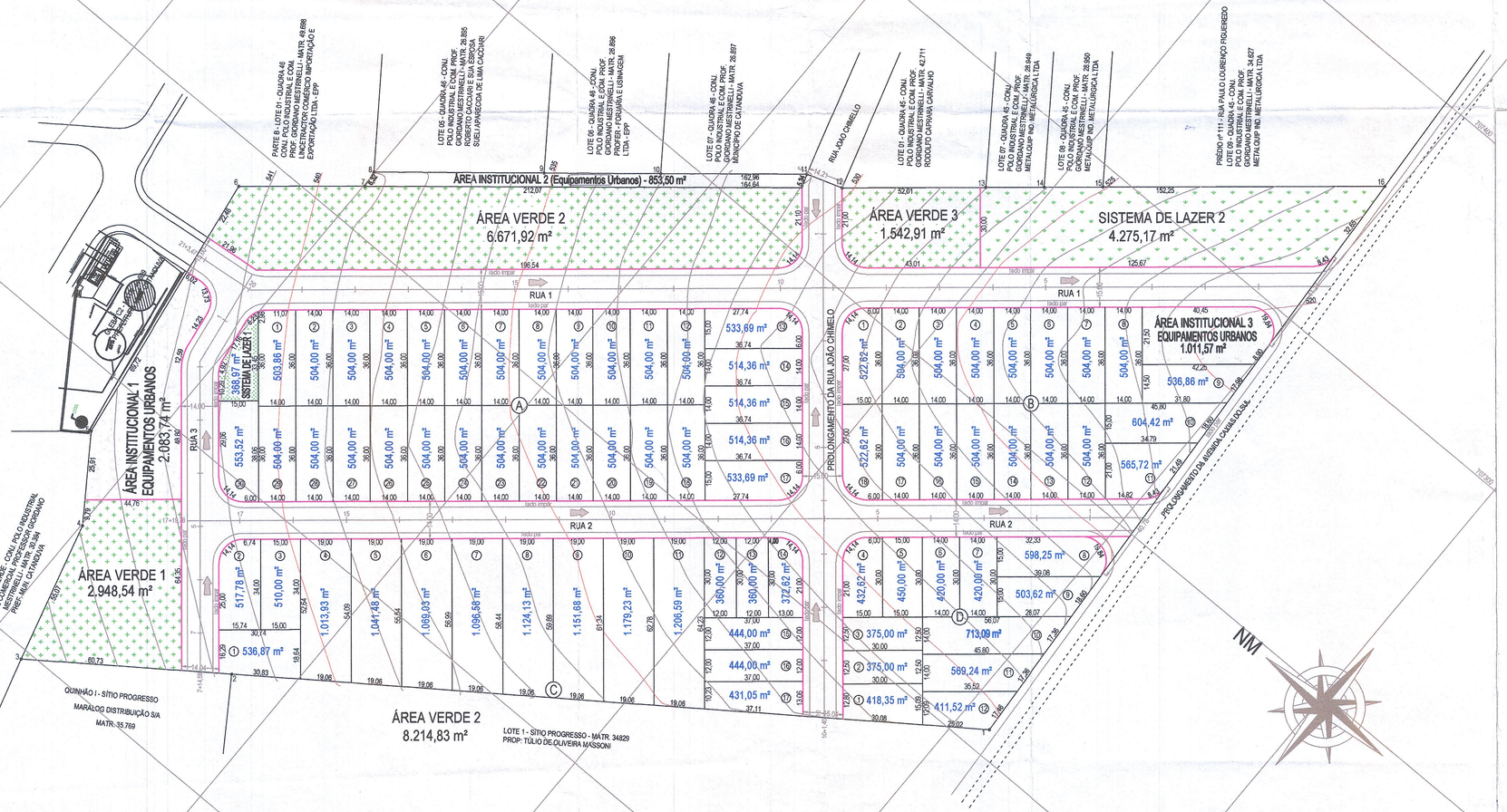
DETALHE CRUZAMENTO PADRÃO
ESCALA:1: 200

DETALHE "A"
ESCALA:1:20



REBAIXAMENTO DE CALÇADA P/ TRAVESSIA DE PEDESTRES - NBR 9050 - ITEM 6.10.11

SENTIDO DAS ÁGUAS PLUVIAIS



ELEMENTOS DO PERÍMETRO			
VÉRTICE	AZIMUTE	DISTÂNCIA(m)	
1 - 2	324°12'04"	285,80	
2 - 3	324°12'04"	79,50	
3 - 4	74°40'45"	55,07	
4 - 5	55°08'09"	35,70	
5 - 6	81°12'08"	107,20	
6 - 7	139°58'47"	47,43	
7 - 8	82°47'11"	6,32	
8 - 9	140°21'25"	63,99	
9 - 10	140°21'25"	43,99	
10 - 11	140°21'25"	54,98	
11 - 12	161°06'37"	14,21	
12 - 13	139°50'09"	54,07	
13 - 14	139°50'09"	22,09	
14 - 15	139°50'09"	22,09	
15 - 16	139°50'09"	106,01	
16 - 1	266°06'58"	252,32	

ELEMENTOS DOS CRUZAMENTOS			
ANG. CENTRAL	R (m)	T (m)	D (m)
31°21'59"	9,00	2,52	4,92
53°43'11"	9,00	4,55	8,43
58°38'01"	9,00	5,05	9,21
87°27'44"	9,00	8,61	13,73
90°00'00"	9,00	9,00	14,14
126°16'46"	9,00	12,77	19,84
31°21'59"	23,00	6,45	12,59

PROJETO URBANÍSTICO

FOLHA Nº 02

PROJETO **LOTEAMENTO INDUSTRIAL**

LOCAL GLEBA C1 - PROLONGAMENTO DA AVENIDA CAXIAS DO SUL - matr. Nº 44.698

MUNICÍPIO CATANDUVA - SP

DENOMINAÇÃO *DISTRITO INDUSTRIAL "DOMINGOS COSSARI"*

ESCALA 1 : 1.000 DATA 18/07/2025

PROPRIETÁRIOS

DISTRITO INDUSTRIAL DOMINGOS COSSARI SPE LTDA

	ESPECIFICAÇÃO		%
1	ÁREA DOS LOTES (77 unidades)	43.106,38	54,58
2	ÁREAS PÚBLICAS		
2.1	SISTEMA VIÁRIO	16.108,45	20,40
2.2	ÁREA INSTITUCIONAL (Equipamentos urbanos)	3.948,81	5,00
2.3	ESPAÇOS LIVRES DE USO PÚBLICO		
2.3.1	SISTEMA DE LAZER	4.644,14	5,88
2.3.2	ÁREA VERDE	11.163,37	14,14
3	ÁREA TOTAL LOTEADA	78.971,15	100,00

Proprietário - DISTRITO INDUSTRIAL DOMINGOS COSSARI SPE LTDA
LEONARDO LUNARDELLI ZULIANI
CPF 430.164.138-38 RG 50.551.769-1

Proprietário - DISTRITO INDUSTRIAL DOMINGOS COSSARI SPE LTDA
JÚLIO CESAR VALHO BENFATTI (ROYAL STATE IMOBILIÁRIA LIMITADA)
CPF 332.884.128-68 RG 41.352.337-8

Resp. Técn.: Eng. Civil - ANTONIO CONCANCHOTENE MACEDO
CREA: 5060908470
ART: 28027230191920323

PARA APROVAÇÃO

Prefeitura do Município de Catanduva
APROVADO SOB Nº 7.093
Prot. nº 23277/2019 de 27/05/2019
Catanduva, 13/02/2025
Resp. Aprovação
Gilberto Augusto Motta
Secretário
Secretaria de Planejamento de Infraestrutura Urbana