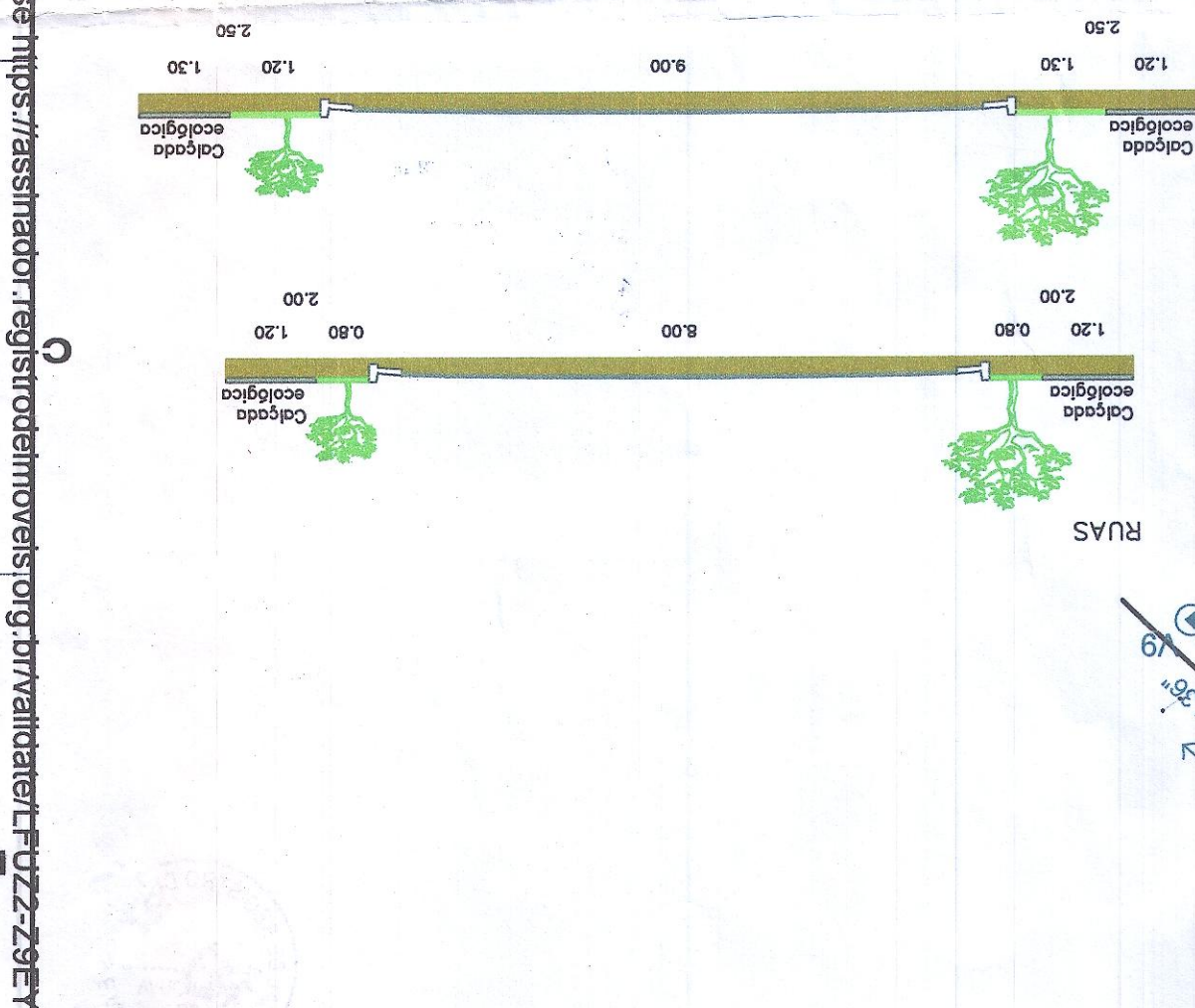


ESPECIFICAÇÃO		ÁREAS (m²)
1	ÁREA DOS LOTES (316 unidades)	65.317,04 46,16%
2	Áreas Públicas	76.194,20 53,84%
2.1	Sistema Viário	39.916,65 28,21%
2.2	Área Institucional (Equip. Urbanos e Comunitários)	5.664,18 4,00%
2.2.1	Equipamento Público Comunitário	4.688,23 3,31%
2.2.2	Equipamento Público Urbano	975,95 0,69%
2.3	Espços Livres de Uso Público	30.613,17 21,63%
2.3.1	Áreas Verdes / APP	29.197,17 20,63%
2.3.2	Área de Lazer	1.416,00 1,00%
3	Outros	- -
4	Área Total Loteada	141.511,24 100%
5	Área Remanescente	- -
6	Área Total da Gleba	141.511,24



URBANÍSTICO

ITEM: PLANTA BAIXA

LOCAL: rua Luiz Ambrósio da Silva s/n - Catanduva

PROPRIETÁRIO: Imobiliária Santa Luzia de Catanduva Ltda

EMPREENDIMENTO: Loteamento de uso misto "JARDIM TOSCANA"

DECLARAÇÃO

DECLARO QUE A PROVAÇÃO DO PROJETO PARTE DA PREFEITURA MUNICIPAL DO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO

PROPRIETÁRIO

Imob. Santa Luzia de Catanduva Ltda

QUADRO DE ÁREAS

ITEM	ÁREAS (m²)	%
Áreas Públicas	65.317,04	46,16
Áreas (sistema viário)	39.916,65	28,21
Área Institucional	5.664,18	4,00
Área de Lazer	1.416,00	1,00
Áreas verdes	29.197,17	20,63
ÁREA LOTEADA	141.511,24	100,00
TOTAL DA GLEBA	141.511,24	

ART: Articulador do projeto e responsável técnico.

PEDRO HENRIQUE A. DE ALMEIDA

ENG CIVIL CREA N. 096.098.002-6