

AUTORES DO PROJETO / COLABORADORES

PAVI
ENGENHARIA E PROJETOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL
NÉDER MARÇAL VIEIRA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA SP 060.174.583-5

ITEM	ÁREA (m ²)	%
Terreno (a)	70.030,00	100,00
Residencial Unifamiliar		
Residencial Multifamiliar	36.023,53	51,44
Total Residencial (b)	36.023,53	51,44
Comercial		
Total de Lotes (1)	36.023,53	51,44
Sistema Viário (2)	23.882,88	34,10
Equipamentos Urbanos		
Equipamentos Comunitários	3.530,06	5,04
Total (3)	3.530,06	5,04
Espaços livres de uso público (4)		
Áreas Verdes	6.593,55	9,42
Sistemas de Lazer (*)	6.593,55	9,42
Total (4)	6.593,55	9,42
Total (1+2+3+4)	70.030,00	100,00

Área Não Edificada Incorporada ao Projeto

População Prevista (c)	995	Habitantes
Densidade Referente a Bruta (c/a)	142	Hab./Ha
Densidade Referente a Líquida (c/b)	276	Hab./Ha

EDIFICAÇÕES

Residenciais	Área de Construção (m ²)				
Tipo	Número	Unidade Autônoma	De Uso Comum	Total/Un	Total
Complementares e de Serviços	Quantidade	Área de Construção (m ²) por Edificação Total			
Equipamentos Sociais/Comerciais	Quantidade	Área de Construção (m ²) por Edificação Total			

TOTAL DE ÁREA CONSTRUÍDA

Revisões (discriminação)	Nº	Data	Rubrica

Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano

PROT. 25/2010 de 21/4/2010
Catiguá, 26/04/2010

PROT. 9838
GRAPROHAB

REGISTRO DE ENGENHEIRO CIVIL
C. CATIGUÁ - SP
96

PROJETO
CONJUNTO HABITACIONAL
CATIGUÁ "E"
199 UNIDADES

ENDEREÇO/MUNICÍPIO
ESTRADA MUN. CATIGUÁ / ROD. WASH. LUIZ (SP-310)
PROL. R. FORTUNATO AGUIAR MOREIRA - CATIGUÁ / SP

TÍTULO
URBANISMO | URB/01/2

ASSUNTO
PARCELAMENTO DO SOLO

ESCALA GRÁFICA | ESCALA NOMINAL | DATA
0 10 20 30 (m) | 1:1.000 | SETEMBRO/12

ASSINATURAS

proprietário
Cla. de Desem. Habitac. - Urbejo do Estado de São Paulo - 47.885.597/0001-9

aprovado de projeto - responsável técnico
NÉDER MARÇAL VIEIRA
ENGENHEIRO CIVIL
c.r.e.o. 060.174.583-5
pref. a.r.t. 922122008669077

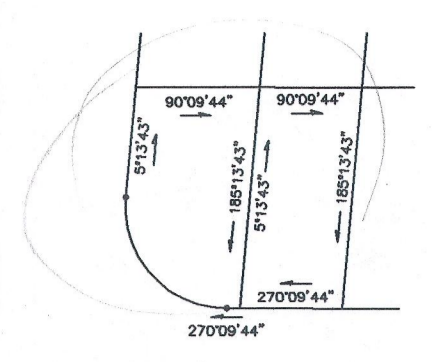
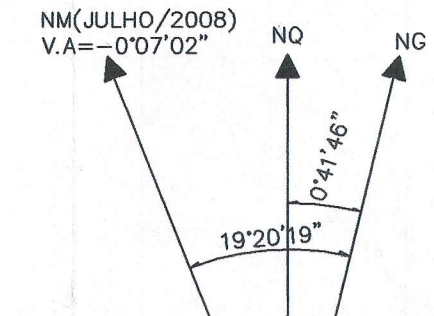
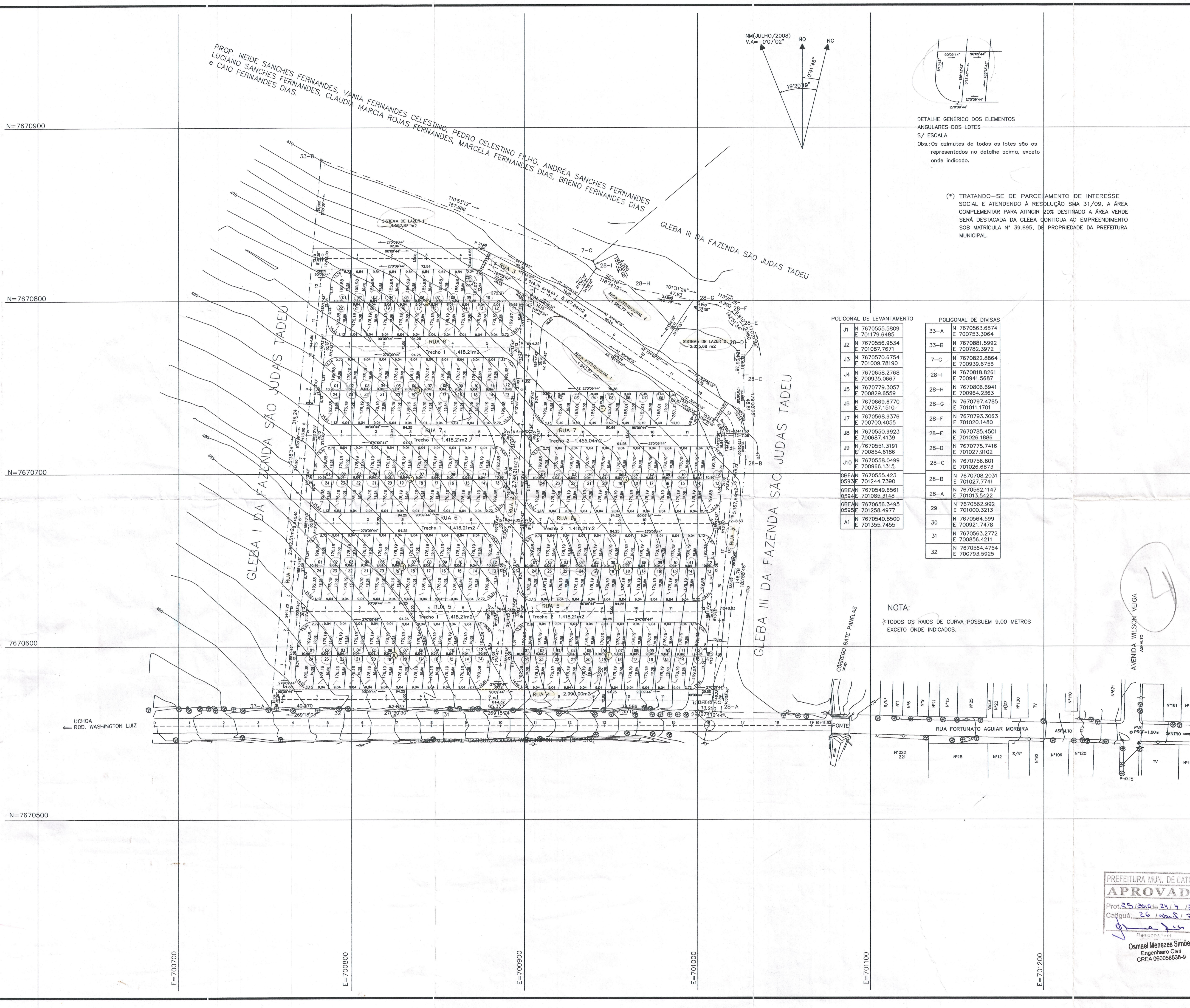
obra - responsável técnico
c.r.e.o. pref.

ESPAÇO PARA APROVAÇÃO

PREFEITURA MUN. DE CATIGUÁ
APROVADO
Prot. 25/2010 de 21/4/2010
Catiguá, 26/04/2010

RESPONSÁVEL
Osmael Menezes Simões
Engenheiro Civil
CREA 060058538-9

graprohab
APROVADO
Certificado nº 102/12
Lacir Ferraz
Prestito



DETALHE GÊNÉRICO DOS ELEMENTOS
ANGULARES-DEG-LOTES
S/ ESCALA
Obs.: Os azimutes de todos os lotes são os representados no detalhe acima, exceto onde indicado.

(*) TRATANDO-SE DE PARCELAMENTO DE INTERESSE SOCIAL E ATENDENDO À RESOLUÇÃO SMA 31/09, A ÁREA COMPLEMENTAR PARA ATINGIR 20% DESTINADO A ÁREA VERDE SERÁ DESTACADA DA GLEBA CONTÍGUA AO EMPREENDIMENTO SOB MATRÍCULA Nº 39.695, DE PROPRIEDADE DA PREFEITURA MUNICIPAL.

POLIGONAL DE LEVANTAMENTO

J1	N 7670555.5809 E 70179.6485
J2	N 7670556.9534 E 701087.7671
J3	N 7670570.6754 E 701008.78190
J4	N 7670658.2768 E 700935.0687
J5	N 7670779.3057 E 700829.6559
J6	N 7670669.6770 E 700787.1510
J7	N 7670568.9376 E 700700.4055
J8	N 7670550.9923 E 700687.4139
J9	N 7670551.3191 E 700854.6186
J10	N 7670558.0499 E 700966.1315
DBEAN	N 7670555.4231 E 701244.7390
DBEAN	N 7670549.6561 E 701085.3148
DBEAN	N 7670656.3495 E 701258.4977
A1	N 7670540.8500 E 701355.7455

POLIGONAL DE DIVISAS

33-A	N 7670563.6874 E 700753.3064
33-B	N 7670881.5992 E 700782.3972
7-C	N 7670822.8864 E 700339.6756
28-I	N 7670818.8261 E 700941.5687
28-H	N 7670806.6941 E 700964.2363
28-G	N 7670797.4785 E 701011.1701
28-F	N 7670793.3063 E 701020.1480
28-E	N 7670785.4501 E 701026.1886
28-D	N 7670775.7416 E 701027.9102
28-C	N 7670756.801 E 701026.6873
28-B	N 7670708.2031 E 701027.7741
28-A	N 7670562.1147 E 701013.6422
29	N 7670582.992 E 701000.3213
30	N 7670564.599 E 700921.7478
31	N 7670563.2772 E 700856.4211
32	N 7670564.4754 E 700793.5925

NOTA:
→ TODOS OS RAIOS DE CURVA POSSUEM 9,00 METROS EXCETO ONDE INDICADOS.

N=7670900

N=7670800

N=7670700

7670600

N=7670500

E=700700

E=700800

E=700900

E=701000

E=701100

E=701200